

Stečajna masa iza DEVET d.o.o.  
za trgovinu i građenje  
OIB 15280966444  
Matice hrvatske 10  
21000 Split

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

7. St-520/2019

**Predmet: Pregled imovine i obveza**  
(Članak 223. Stečajnog zakona „NN“ 71/15, 104/17)

**a) IMOVINA**

Rbr.	STAVKA	Procijenjena vrijednost
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, kat. čest. 4719/2, dvor, kuća, ukupne površine 582 m <sup>2</sup> , upisane u Z.U. 14256, k.o. Split, i to: 1. Suvlasnički dio: 134/942; 5. Suvlasnički dio: 73/942 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), dijela povezanih sa spremištem S2, smještenim u podrumu, ukupne površine 51,50 m <sup>2</sup> , te pripadaka vrta V2, ukupne površine 21,94 m <sup>2</sup> ; 6. Suvlasnički dio: 91/942 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), dijela povezanih sa spremištem S3, smještenim u podrumu, ukupne površine 49,89 m <sup>2</sup> , te pripatka vrta V3, ukupne površine 41,29 m <sup>2</sup> ; 11. Suvlasnički dio: 48/942 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dijela povezanih sa stambenom jedinicom SJ6, smještenom na I. katu, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe, degažmana i kupaonice, površine 44,96 m <sup>2</sup> , te pripatka lođe površine 3,45 m <sup>2</sup>	Sukladno članku 221. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17) izvršit će se procjena nekretnina
2.	Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, zk. ul. 5468, k.o. Solin, na teret posebnog dijela zgrade sagrađene na kčbr. 4863/20 kuća 222m <sup>2</sup> , dvor 464 m <sup>2</sup> , sveukupne površine 686 m <sup>2</sup> , (E-1) koja se sastoji od 1. Suvlasnički dio: 215/1247 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – dijela koji je suvlasnički povezan s cjelinom garaže (u elaboratu etažiranja označena zelenom bojom) koja se nalazi u podrumskom dijelu, i koja se sastoji od jedinstvene prostorije ukupne površine 176, 56 m <sup>2</sup> , s pripatkom pristupnom rampom (u elaboratu etažiranja označen žutom bojom) površine 37,80 m <sup>2</sup> , odnosno sveukupne površine 214,63 m <sup>2</sup>	Sukladno članku 221. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17) izvršit će se procjena nekretnina
	<b>Ukupno</b>	

**b) OBVEZE**

<b>Rbr.</b>	<b>STAVKA</b>	<b>Iznos u kn</b>
1.	Stečajni vjerovnici I. viši isplatni red	5.045,69
2.	Stečajni vjerovnici II. viši isplatni red	3.383.526,13
3.	Vjerovnici stečajne mase	144.600,00
	<b>Ukupno (1+2+3)</b>	<b>3.533.171,82</b>
	<b>RAZLUČNI VJEROVNICI</b>	
1.	Razlučni vjerovnici	3.362.235,91

U Splitu, 15. rujna 2020.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
Ada Rajković